SyKuTi

Sysmän Kunnan tiedotuslehti

1/2022

Kunnanjohtajan tervehdys

Sysmän kunta on viime vuosien toiminnoissaan ja taloudessaan onnistunut ennakoituakin paremmin. Tästä on ilo kertoa. Odotamme Sysmän kunnan jatkavan hyvällä kehitysuralla.

Kunnassa on viime aikoina valmistauduttu merkittäviin palvelujen järjestämistä ja tuottamista koskeviin muutoksiin. Etelä-Suomen lomituspalvelut – Sysmän yksikkö aloitti toimintansa kuluvan vuoden alusta; Sysmän kunta hallinnoi 53 kunnan lomitusta. Sysmän kunnan henkilöstömäärä kasvoi merkittävästi ja samoin kasvoivat johdon vastuut lomituspalvelujen tuottamisesta ja taloudesta. Pikkukylä on nyt paljon haltijana: on lähinnä uskomatonta, että Mela luotti toimintamme onnistumiseen. Mekin luotamme.

Hyvinvointialueiden toiminta käynnistyy vuoden 2023 alusta. Sysmälle muutos pois omasta sote-palvelujen järjestämisestä ei ollut alun alkaen toivottu, mutta sopeudumme ja pyrimme vaikuttamaan myönteiseen kehitykseen. Olemme olleet monissa eri kokoonpanoissa mukana valmistelemassa siirtymistä Päijät-Hämeen hyvinvointialueen järjestämistoimintaan. Oma ulkoistettu, Terveystalon alihankkijoineen tuottama sote-toiminta on mahdollistanut joiltakin osin paremmin saatavat palvelut kuin mitä Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän kunnissa on ollut mahdollista. Terveystalo alihankkijoineen jatkaa Sysmässä sosiaali- ja terveyspalvelujen tuottamista. Jospa muutokset hyvinvointialueen yhdenvertaisessa palvelujen järjestämisessä olisivat sysmäläisille vähäisiä - ja voisivatko esimerkiksi digipalvelut tulla jatkossa paremmin käyttöön niistä hyötyville.

Sysmän kunta on päättänyt ottaa jätehuollon tehtävät itse järjestettäväkseen. Kunta hoitaa viranomaistoiminnan tehtävät. Jätteiden keräilyn ja kuljetuksen hoitavat yksityiset yritykset. Asukkaita ja vapaa-ajan asukkaita kuullaan kunnan järjestämistehtävään siirtymistä valmisteltaessa. Kannattaa seurata ilmoittelua ja tiedotusta asiassa. Tavoite on säilyttää hyvät käytännöt ja kokonaisuudessaan saada aiempaa parempi toiminta.

Kunnan peruspalveluissa on tapahtumassa kiinnostava muutos syyslukukaudesta 2022 alkaen, kun päivähoito, varhaiskasvatus ja koulu lukiota myöten toimivat saman katon alla. Uusi koulurakennus valmistuu tuolloin ja rehtorin johdolla alkaa kunnan varhaiskasvatuksessa ja koulutoimessa uusi aika uusissa tiloissa.

Sysmän odotettavissa olevaan perinteisen vilkkaaseen kesään valmistautuvat niin palveluyritykset kuin tapahtumien järjestäjät. Raskaiden koronavuosien jälkeen kaikilla on toive paluusta tavanomaiseen ja kehittyvään sesonkiaikaamme. Tosiasia on, että Sysmä saa voimansa ja vahvuutensa edullisesta sijainnista eteläisen Päijänteen äärellä. Rakennusvalvonnan tilastot kertovat jatkuvasta rakentamisen kasvusta vapaa-ajan rakennuspaikoilla. Rantarakentamisen strategialla pyritään saamaan lisää tarpeelliseksi osoittautunutta rakentamista vapaa-ajan rakennuspaikoille; toinen päärakennus voi olla mahdollista rakentaa takamaastoon poikkeamisluvalla, jos rakennusoikeus siihen riittää. Kannattaa selvittää oman vapaa-ajan paikan lisärakentamismahdollisuus, mikäli on ilmennyt tarvetta.

Sysmä vetää puoleensa vapaa-ajan asumista, kakkosasumista ja matkailijoita.

Sysmän mukanaolo Salpausselkä Geoparkissa avaa matkailulle uusia mahdollisuuksia; Sysmä on osa UNESCO Global Geoparkia. Matkailun alalla on Sysmässä kiinnostavia kehitysnäkymiä. Vuosien työ elinkeinollisen toimintaympäristön kehittämisessä tuottaa tulosta, kun yrittäjät näkevät investoinnin mahdollisuudet. Paikallisten päivittäistavaraliikkeiden myynti kertoo viikonvaihteiden, lomien, kesän sekä etätyön aikana enenevästä oleskelusta Sysmässä. Erikoistavaraliikkeiden runsaus on osa samaa ilmiötä. Mielellään paikalliset yritykset palvelevat myös lähikuntien asukkaita. Itä-Hämeen aluetta vahvistaa kokonaisuudessaan myös sen asukkaiden oma kysyntä.

Sysmän kesä on täynnä tapahtumaa. Sysmän palveluoppaaseen 2022 s. 66-69 on koottu tiivis ja runsas kooste perinteistä ja jo odotettua ja aivan uuttakin kesän ohjelmaa. Perinteisimpien Hulluin lauantain, Suvisoiton, Uotin Päivien, Kirjakyläpäivien ja Kuurina-teatterin ohella on tarjolla taatusti jokaiselle jotakin. Mm. hyvinvointiin, liikuntaan ja historiaan liittyvät ohjelmat ja eri kylien toiminnat ja tapahtumat nousevat vahvasti esille.

Toivotan kaikille sysmäläisille, Sysmän vapaa-ajan asukkaille ja Lähilehden lukijoille antoisaa ja virkistävää kesän 2022 aikaa. Nauttikaa ruokapaikkojen ja kahviloiden kesäisestä tarjonnasta Sysmässä.

Nähdään kylillä ja kaupoissa ja tapahtumissa. Tarvittaessa voit olla yhteydessä.

Ystävällisesti tervehtien

Marketta Kitkiöjoki, kunnanjohtaja
marketta.kitkiojoki@sysma.fi, p. 044 713 4504

Etelä-Päijänteellä voi tänä kesänä tilata VENEKYYDIN SOVELLUKSELLA

Sysmä on kesällä 2022 mukana testaamassa uutta Bout-venekyytialustaa, jonka tarkoituksena on parantaa Päijänteen, Vesijärven ja Ruotsalaisen saavutettavuutta ja helpottaa pääsyä esimerkiksi Päijänteen kansallispuiston saarille.

Bout toimii markkinapaikkana venekyydeille ja -elämyksille. Palvelu yhdistää asiakkaan paikallisten palveluntarjoajien kanssa. Matkoja tai elämyksiä voi varata sekä mobiilisovelluksella tai Boutin verkkosivuilta osoitteesta www.bout.fi

Etelä-Päijänteellä on paljon upeita kohteita, jotka ovat saavutettavissa ainoastaan veneellä. Palvelun käyttöönotto helpottaa sekä paikallisten että matkailijoiden pääsemistä näihin veden äärellä oleviin kohteisiin.

Asiakkailta ei vaadita veneilytaitoja tai aikaisempaa kokemusta veneilystä. Bout edellyttää palveluun liittyviltä kuljettajilta lainvaatimat pätevyydet, joten matkustajat voivat keskittyä nauttimaan järvellä olosta. Palvelu tuo samalla markkinointialustan jo nyt toiminnassa oleville venetaksiyrittäjille, laivureille tai vaikkapa kalastusmatkoja tarjoaville yrityksille.

Palvelua on testattu jo muun muassa pääkaupunkiseudulla, Porvoon saaristossa ja Tukholman vesillä. Tänä kesänä Päijänteen myötä Bout rantautuu ensimmäistä kertaa myös Suomen sisävesille.

Bout on kotimainen yritys, jonka tavoitteena on parantaa vesistöjen äärellä sijaitsevien kohteiden saavutettavuutta - tehdä siis vesillä liikkumisesta entistä helpompaa.

Päijänteen kansallispuistossa olevalle Kelventeen saarelle pääsee vain vesiteitse. Kuva Tuomas Pellinen.

Salpausselkä Geopark nous

Kati Komulainen
Lahti Region 13.4.2022

Salpausselkä Geopark on tänään 13.4.2022 nimetty YK:n kasvatus-, tiede- ja kulttuurijärjestö Unescon maailmanlaajuiseen geologisesti arvokkaiden alueiden verkostoon eli UNESCO Global Geopark -kohteeksi. Vuosittain kasvavaan geopark-verkostoon hyväksyttyjä alueita on nyt 46 maassa, yhteensä 177. Suomessa kohteita on neljä. Alueet kuuluvat Unescon geopark-ohjelmaan, joka perustettiin vuonna 2015.

Ensimmäiseltä Salpausselältä eteläiselle Päijänteelle ulottuva Salpausselkä Geopark koostuu kuuden päijäthämäläisen kunnan alueesta: Lahti, Hollola, Heinola, Asikkala, Sysmä ja Padasjoki. Alueen kansainvälisesti merkittäviä maastoja ja maisemia edustavat muun muassa Lahden urheilukeskus ja siihen kytkeytyvä Salpausselän-Tiirismaan laaja ulkoilualue Lahdessa ja Hollolassa, Salpausselkien väliin patoutunut Vesijärvi, Vierumäki toisella Salpausselällä Heinolassa sekä Päijänteen kansallispuisto harju- ja kalliosaarineen Padasjoella, Asikkalassa ja Sysmässä. Tunnetuimpia maisemanähtävyyksiä on osittain kansallispuistoon kuuluva, Päijännettä halkova Pulkkilanharju.

Kansainvälisesti arvokas veden muovaama maisema

Muinaisten jäätikköjokien kerrostamat Salpausselän reunamuodostumat edustavat Suomen kansainvälisesti tunnetuinta jääkautista perintöä, ja Lahden seudulla selänteet ovat näyttävimmillään. Ne muodostavat Salpausselkä Geopark -alueella ainutlaatuisen, manner-jäätikön sulamisvesien virtausta kuvastavan kokonaisuuden yhdessä viuhkamaisesti pohjoiseen suuntautuvien harjujen kanssa.

Jää ja vesi ovat osaltaan muovanneet myös alueen ikivanhaa, lähes kaksi miljardia vuotta sitten syntynyttä kallioperää, johon pääsee tutustumaan useissa jylhissä kohteissa, esimerkiksi Tiirismaan Pirunpesällä. Vesi on keskeinen osa maisemaa satojen järvien ja jokien muodossa, ja vesireittejä pitkin pystyy tutustumaan laajasti koko alueeseen.

Tärkeä osa vedestä on näkymättömissä: Salpausselät kätkevät sisälleen runsaat varannot paksujen sora- ja hiekkakerrosten suodattamaa pohjavettä, josta saadaan alueen kaupunkien ja kuntien huippulaatuinen hanavesi. Kaikkiaan noin neljäsosa suomalaisista saa juomavetensä tältä alueelta, sillä pääkaupunkiseudun vesijohtovesi on lähtöisin eteläiseltä Päijänteeltä.

Salpausselkä Geopark -alueella monipuolisiin luontokohteisiin yhdistyy maiseman solmukohtiin kehittyneitä kaupunkien ja kuntien keskustoja palveluineen ja nähtävyyksineen, perinteistä kyläasutusta ja kumpuilevia viljelymaisemia. Alueen vanhimmat tunnetut asuinpaikat ovat Suomen vanhimpien joukossa.

Luontoa, kulttuuria ja matkailun mahdollisuuksia

Tullakseen hyväksytyksi Unescon geopark-verkostoon tarvitaan muutakin kuin näyttäviä maastonmuotoja ja kauniita maisemia. Kohteilta edellytetään mm. alueen luonnon erityispiirteisiin ja kestävän kehityksen tavoitteisiin pohjaavaa kasvatusta ja koulutusta sekä kestävän matkailun kehittämiseen liittyvää toimintaa. Unescon geopark-ohjelma kannustaa paitsi vaalimaan geologisesti arvokkaita kohteita myös nostamaan esille niiden merkityksen luonnon monimuotoisuuden ja kulttuuriperinnön taustalla.

Yhdessä muiden Unesco-kohteiden kanssa Salpausselkä Geopark lisää Suomen kansainvälistä matkailun vetovoimaa ja tuo maallemme näkyvyyttä maailmalla. Suomen kolme aiemmin Unescon geopark-verkostoon hyväksyttyä aluetta ovat Rokua Geopark, Lauhanvuori-Hämeenkangas Geopark ja Saimaa Geopark.

Unesco-verkostoon kuuluminen tarjoaa mahdollisuuksia kansainväliseen yhteistoimintaan sekä nostaa Salpausselkä Geopark -aluetta esille luonnosta ja kulttuuriperinnöstä kiinnostuneiden matkailijoiden joukossa. Alueen luontokohteisiin on mahdollista tutustua merkittyjä reittejä pitkin, omatoimisesti tai ammattitaitoisen Salpausselkä Geopark -oppaan kanssa. Monet alueen upeimmista luontokohteista ovat kulttuurihistoriallisesti merkittäviä, ja kulttuuriperintöön voi tutustua myös paikallisten ruoka- ja juomatuotteiden muodossa.

Yhteistyö alueen kehittämiseksi jatkuu

Geopark-kokonaisuuden kehittäminen ja alueidentiteettiä vahvistava yhteistyö jatkuvat vuoden 2020 alussa toimintansa aloittaneen Salpausselkä Geopark -yksikön koordinoimana. Yksikkö toimii maakunnallisen matkailuorganisaatio Lahden seutu - Lahti Region Oy:n yhteydessä.

Monivuotisessa valmisteluprosessissa Salpausselkä Geoparkin perustamiseksi mukana ovat olleet mm. EU-rahoitteisia kehittämishankkeita hallinnoinut Lahden ammattikorkeakoulu (vuodesta 2020 LAB-ammattikorkeakoulu), alueen kaupungit ja kunnat, Geologian tutkimuskeskus (GTK), osaa alueen merkittävistä luontokohteista hallinnoiva Metsähallitus ja Koulutuskeskus Salpaus. Tärkeinä yhteistyötoimijoina on ollut myös mm. päiväkoteja sekä kymmeniä matkailuyrityksiä ja paikallisoppaita.

Mukaan Salpausselkä Geopark -tapahtumaviikoilla

Uuteen UNESCO Global Geoparkiin pääsee tutustumaan eri puolilla aluetta järjestettävissä geopark-teemaisissa tapahtumissa 20.5.-5.6. Luvassa on mm. opastettuja retkiä, toiminnallinen perhetapahtuma sekä musiikkielämyksiä luonnossa. Järjestäjinä on kuntia, Metsähallitus ja muita yhteistyötahoja. Kevään aikana päivittyvää tapahtumakalenteria sekä ilmoittelua yksittäisistä tapahtumista voi seurata Salpausselkä Geoparkin Facebook-sivulla www.facebook.com/salpausselkageopark.

Hakuprosessista ja geopark-toiminnasta https://www.epressi.com/tiedotteet/matkailu/salpausselka-geopark-lahestyy-maalia-unesco-hakuprosessissa.html

Lisätiedot

Salpausselkä Geopark
Toiminnanjohtaja Kati Komulainen, p. 040 579 9247

Yllä:
Onkiniemen liikkuva kivi. Kuva Kati Komulainen.

Oikealla:
Päijänteen kansallispuisto, näkötorni. Kuva Metsähallituksen Teija Sarin.

si Unesco-kohteeksi

Yllä:
Kammiovuori. Kuva Leonid Balashevitch.

Vasemmalla:
Auringonlasku Päijänteellä. Kuva Raija Hänninen.

Sysmän rantarakentamisen

Matti Nikupeteri
rakennustarkastaja

Rantarakentamisen strategian ensimmäisen version tavoitteena on osaltaan parantaa kunnan elinvoimaisuutta ja palveluja sekä mahdollistaa paremmin rakennuspaikalle sopivaa ja laadukkaampaa rakentamista. Kuntaan rakentavien loma-asukkaiden määrää pyritään näin lisäämään sekä parantamaan heidän viihtymistään Sysmässä rakentamisen keinoin. Strategian toteuttamisen vaikutus kunnan talouteen ja elinvoiman parantamiseen on erittäin merkittävä.

Rakentamisen ohjauksessa noudatetaan ranta-alueella ensisijaisesti ranta-asemakaavaa. Jos ranta- asemakaavaa ei ole, noudatetaan rantaosayleiskaavaa. Molempia täydentää rakennusjärjestys. Rakennusjärjestystä ja lakia sovelletaan siinä tilanteessa, jos kaavoja ei ole.

Lain säädöksistä, kaavoista ja rakennusjärjestyksestä voidaan hakea poikkeamisia. Poikkeamat tulee aika yksilöidä ja perustella. Poikkeamisluvat käsittelee tie- ja lupajaosto ja vähäiset poikkeamat rakennusluvan yhteydessä rakennustarkastaja. Poikkeuslupien myöntäminen on aina tapauskohtaista ja harkinnanvaraista. Harkinnassa tulee huomioida ympäristölliset ja maisemalliset seikat, maanomistajien tasapuolinen kohtelu sekä muut lain säädösten vaatimukset. Päätös tulee myös perustella.

Poikkeamispäätökset tehdään viimeisten vuosien lainsäädäntömuutosten jälkeen pelkästään kunnassa. Aikaisemmin valtion ELY-keskusten ohjausvaikutus oli varsin merkittävä. Käyttötarkoituksen muutoksiin liittyviä kielteisiä päätöksiä perusteltiin usein yhdyskuntarakenteen hajaantumisella ja sen aiheuttamilla lisäkustannuksilla kunnille. Sysmässä ei tällaisia vaikutuksia ole kuitenkaan havaittu, vaan päinvastoin vaikutus kunnan elinvoimaan ja palvelujen säilymiseen on ollut merkittävä. Tehtyjen arvioiden mukaan loma- asunnolleen muuttava pariskunta parantaa kunnan tuloja noin 30.000 euroa vuodessa. Lisäksi kaupallisten palvelujen käytöstä tulee yrityksille merkittävästi lisätuloja.

Loma-asunnon käyttötarkoituksen muutos mahdollistaa loma-asukkaiden muuttamisen Sysmän kuntalaisiksi. Pääsääntöisesti muuttajat ovat olleet eläkkeelle siirtymässä olevia pariskuntia, jotka jo käytännössä asuvat Sysmässä. Muuttotilanteessa myydään yleensä entinen, kaupungissa oleva asunto, mikä parantaa perheiden taloudellista asemaa. Maalla asuminen on myös tutkitusti elämäntapoihin liittyvä ilmastoystävällinen ratkaisu. Lisäksi pientalorakentaminen on pelkästään puutalorakentamista, joka myös osaltaan parantaa hiilineutraalisuustavoitteiden saavuttamista.

Sysmän Päijänteen rannoilla voimassa olevissa kaavoissa varsin yleinen rakennusoikeus on 7% rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 500 kerrosneliömetriä. Näin huomattavaa loma-asuntojen rakentamisen määrää ei suurienkaan loma-asuntojen osalta ole mahdollista saavuttaa. Yleisesti loma- asuntojen rakennuspaikkojen rakennusoikeudesta jää yli puolet käyttämättä. Rakentamisen tiivistäminen sallimalla toisen loma-asunnon rakentaminen rakennuspaikalle on kuitenkin hyvin tarkoituksenmukaista olevien verkostojen (tiet, sähkölinja, vesihuolto, jätehuolto) käytön tehostamiseksi. Tiiviimpi rakentaminen on siten perusteltua hiilijalanjäljen pienentämiseksi. Toki lisärakentamisella olisi merkittävä vaikutus myös kunnan elinvoiman ja palvelujen säilymisen näkökulmasta. Tämän strategiapäätöksen arvioidaan mahdollistavan noin 2000 uuden loma-asunnon rakentaminen Sysmään.

Useissa tapauksissa yleiskaavan laatimisessa ei ole otettu huomioon olevia rakennuksia tai kiinteistöjaotusta. Myös yleiskaavan mukaisen rakennuspaikan rajoja voi olla tarkoituksenmukaista muuttaa paikan ominaisuuksiin perustuvan rakennussuunnittelun perusteella. Lainvoimainen rakennuslupa ohittaa oikeusvaikutuksiltaan kaavan ja rakennusjärjestyksen. Siten esim. asemapiirroksessa voidaan poiketa yleiskaavan rakennuspaikan rajoista vähäisessä määrin. Kaavan mukaisen rakennuspaikan ulkopuolelle rakennettaessa tulee teettää luontoasiantuntijan arvio, ellei sellaista ole tehty äskettäin esim. kaavoituksen yhteydessä.

Asuin- ja loma-asuntojen etäisyyden rantaviivasta tulee rakennusjärjestyksen mukaan lähtökohtaisesti olla vähintään 25 metriä. Erillisen saunarakennuksen saa tästä yleisperiaatteesta poiketen sijoittaa 10 metrin päähän rantaviivasta. Erilliselle saunarakennukselle on rakennusjärjestyksessä asetettu rajoituksia mm. koon ja korkeuden suhteen. Myös saunan varustetasoa on rajoitettu siten, että siihen ei saa sijoittaa keittiötä eikä parvea. Saunarakennusta voi käyttää vain tilapäiseen yöpymiseen. Tapauskohtaisesti näistä yleisperiaatteista voidaan poiketa.

Aitan tai vierasmajan on tarkoitus toimia kevytrakenteisena yöpymistilana siten, että siinä ei suoriteta ruuan valmistusta eikä peseytymistä. Tästä syystä rakennuksen varustetasoa ja muita ominaisuuksia on rajoitettu, mm. tulisijan tai vesipisteen sijoittaminen rakennukseen ei ole sallittua. Samoin rakennuksen pohjapinta-ala on syytä rajoittaa 50 m2:iin ja ikkunoiden koko enintään 1,2 x 1,2 metriin. Jos aitta/vierasmaja ei täytä näitä vaatimuksia, hanke käsitellään loma-asuntona.

Strategian avulla pyritään selkeyttämään ja tukemaan kunnan rakennusvalvonnan toimivaltaa ranta-alueiden poikkeusluvissa. Tämä versio on ensimmäinen ja palvelee rantarakentamisen lyhyen aikavälin haasteiden ratkaisemista. Strategia ei ota suoraan kantaa kaavoituksen ohjaukseen vaan kokonaisuutta arvioidaan mahdollisesti strategian täydentämisellä myöhemmin.

Suopellon rantamaisemaa. Kuva Sysmän kunta.

N STRATEGIA 2022-23

Rantarakentamisen strategian toimintavaltuudet ovat rakentamisen poikkeusmenettelyssä seuraavat:

1. Loma-asunnon muuttaminen ympärivuotiseen käyttöön: Sysmän kunta suhtautuu lähtökohtaisesti myönteisesti kaavasta poikkeamiseen tai muihin rakennusten käyttötarkoituksen muutoksiin. Kielteiseen päätökseen tulee olla erityisiä syitä ja se tulee perustella.

2. Muut käyttötarkoituksen muutokset: jos muutos raskaampaan käyttöön, tarvitaan rakennuslupa. Jos käyttötarkoitus muutetaan kevyempään, toimenpideilmoitus voi riittää.

3. Rakennusoikeuden nosto: enintään 10 % nosto kaavan mukaisesta kokonaisrakennusoikeudesta voidaan käsitellä vähäisenä poikkeuksena. Poikkeusluvalla rakennusoikeutta voidaan korottaa enintään vesistön yleiskaavan enimmäismäärään.

4. Toinen loma-asunto voidaan sallia poikkeusluvalla. Toinen loma-asunto on sijoitettava rakennuspaikalle kuitenkin siten, että sen lohkominen itsenäiseksi rantakiinteistökseen ei ole mahdollista.

5. Toinen sauna (esim. savusauna) voidaan myöntää vähäisenä poikkeamisena.

6. Rakennuspaikan rajan muutos rantayleiskaavaan verrattuna: jos rakennuspaikka pysyy pääosin nykyisen kaavan mukaisen rakennuspaikan sisällä, voidaan muutos käsitellä vähäisenä poikkeamisena. Jos rakennuspaikan leveys kasvaa rannan suunnassa tai rakennuspaikan koko kasvaa yli 10 % ylitys tulee käsitellä erillisenä poikkeuslupana. Ranta-asemakaavassa kortteleiden rajat vahvistuvat ja asemapiirroksessa rakennuspaikan rajojen tulee olla niiden mukaiset. Kortteleiden sisäisistä rajoista voidaan poiketa kaavan sallimissa rajoissa.

7. Saunan koon kasvattaminen: enintään 30 k-m2:iin voidaan käsitellä vähäisenä poikkeamisena. Varustemuutokset ja saunan koon kasvattaminen 31-40 k-m2:iin käsitellään poikkeamisena.

8. Kerrosluku on rakennusjärjestyksessä 1 1/2. 1⁄2 1, II voidaan käsitellä vähäisenä poikkeamana, 1⁄2 I 1⁄2 tai III voidaan käsitellä poikkeusluvalla.

9. Vähäinen rakennelma: 10-25 metrin päähän rantaviivasta sijoitettavan vähäisen rakennuksen/rakennelman kerrosala saa olla enintään 10 m2 ja kokonaisala enintään 15 m2. Näistä kokorajoituksista ei saa poiketa.

10. Venevajan/-talaan erityispiirteitä ei ole osattu rakennusjärjestyksessä ottaa huomioon, joten tulkitaan rakennusjärjestystä näiltä osin seuraavasti: Venevajan/-talaan saa sijoittaa rantaviivalle ilman poikkeusmenettelyä. Rakennusjärjestyksen korkotasovaatimuksia ei tarvitse noudattaa, jos satunnaisesta tulvasta ei aiheudu rakenteille pysyviä vaurioita.

Rauhoittava mökkimaisema Sysmästä. Kuva Sysmän kunta.

Päijätsalo BikePolku valmistuu kesällä 2022

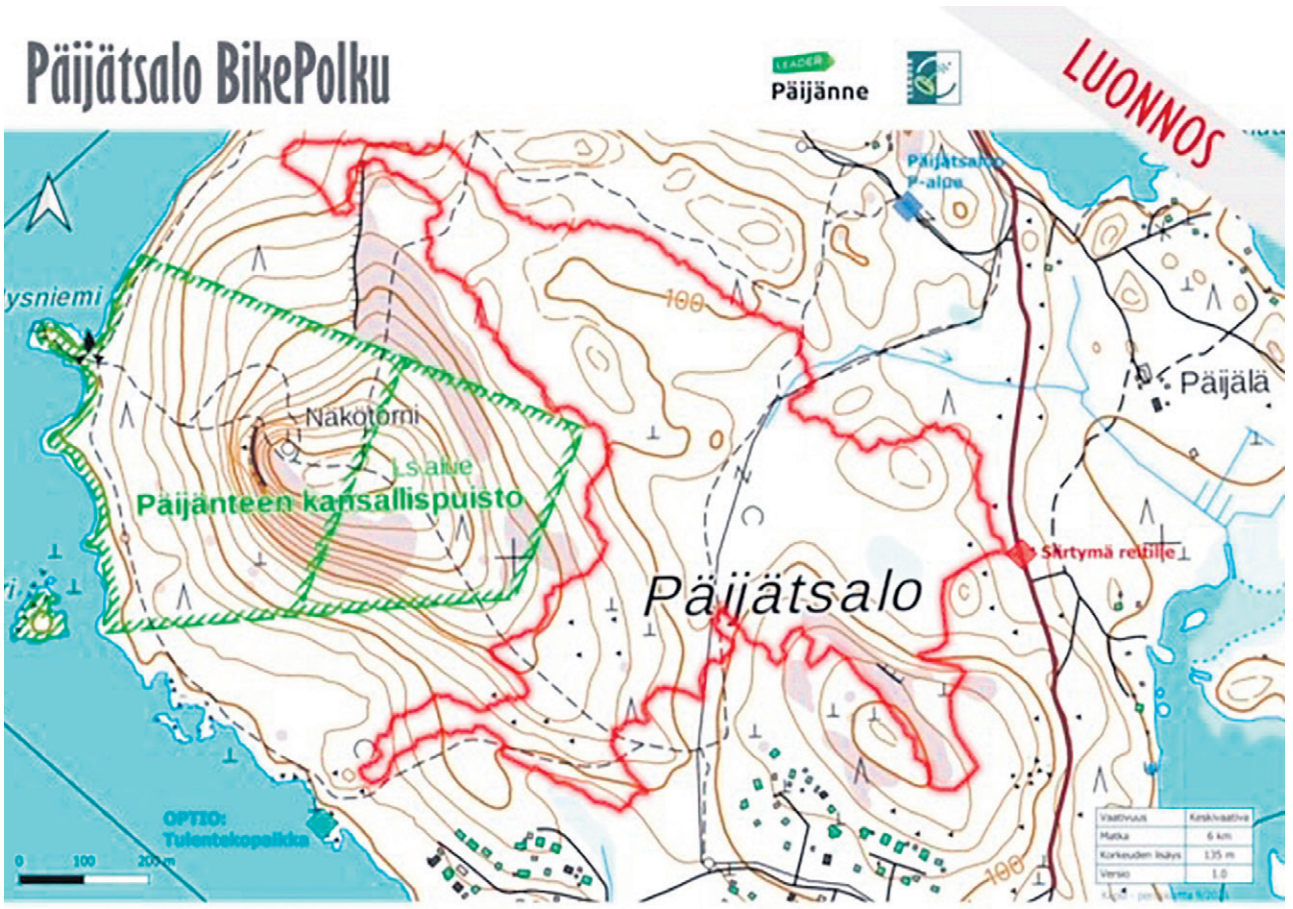
BikePolku -maastoreitti rakentuu aivan uutena polkuna Päijätsalon maastoihin. Päijätsalo on yksi virallisista Geopark-kohteistamme ja Päijänteen kansallispuiston äärellä. Siellä on kaunista luontoa ihailtavana ja historiallinen näkötorni upeine maisemineen. Bikepolulla voit ajaa lujaa, itseäsi haastaen, mutta myös hitaammin nauttien samalla luonnon elämyksistä. Laita pyörä hetkiksi parkkiin ja nauti tauko eväspaikalla tai kävele pieni polunpätkä ylös näkötornille.

Päijätsalon maasto on haastavaa ja BikePolku tarjoaa myös aloittelijaystävällisen maastopyöräreitin, joka mahdollistaa liikkumisen saaren luonnossa myös pyörällä. Siellä on toki pyöräilty ennen BikePolkuakin, mutta ihan kaikki eivät ole haastavaan maastoon pyörällä uskaltautuneet. Päijätsalon vanhojen polkujen haastavuus pyöräilijöille tulee esille sen kivisyyden ja suurten korkeuserojen takia.

Sysmän Sisu on Päijätsalo BikePolun eteenpäin viejä ja hankkeen hallinnoija. Rahoitus järjestyi Päijänne-Leaderiltä tämän maastopyöräilyreitin tekemiseen. Matkailun näkökulmasta Sysmän Sisu saa tällä toimenpiteellä aikaan hienon lisän Sysmän aktiviteetteihin ja siitä olemme kiitollisia. Pyöräilyn suosio on ollut kovassa kasvussa muutaman viime vuoden aikana ja Sysmä on naapuri Hartolan kanssa tehnyt yhteistyötä pyöräilyn kehittämisessä.

Oheisesta kartta-luonnoskuvasta näette BikePolun reitin Päijätsalon saarella. Se on noin kuuden kilometrin mittainen rengasreitti, joka lähtee Päijätsalontieltä. Reittilinjauksen maastoon on tehnyt urakoitsija Vesa Blomqvist, jonka tarkoituksena oli saada aikaan jokamiehen reitti, joka tarjoaa myös pyöräilyelämyksiä. Saarta piti kävellä ristiin rastiin viikkojen ajan, jotta sopiva kulkureitti löytyi. Reitti kulkee täysin kunnan maalla, vaikka kansallispuistonkin poluilla saa ajaa pyörällä. BikePolku ei mene aivan huipulle ja kiertää herkät luontokohteet. Päijätsalon vapaa-ajanasuntoalueellekaan ei reitillä mennä, mutta polku on sieltä helposti saavutettavissa.

Reitti avataan käyttöön kesäkuun loppuun mennessä 2022, toivotaan, että aikataulu pitää.



Kuuden kilometrin mittainen rengasreitti lähtee Päijätsalontieltä ja kulkee koko matkan kunnan alueella.

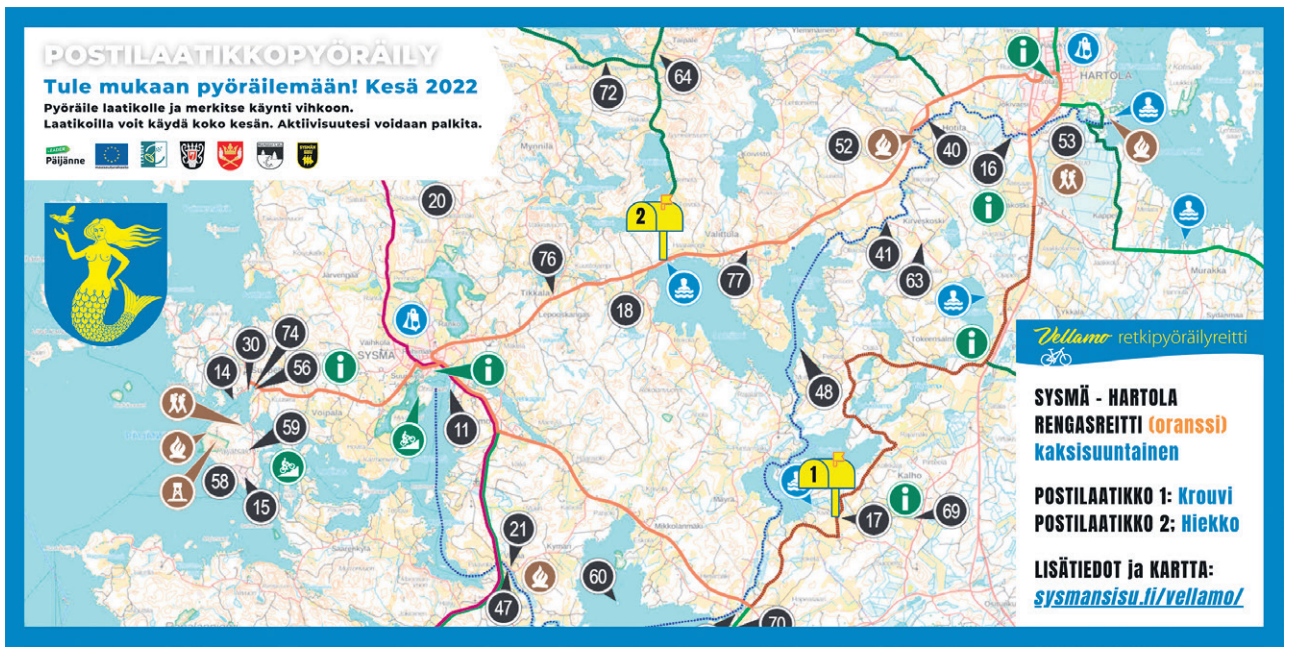
Vellamon retkipyöräilyreitti valmistumassa yhteistyön voimin

Hartolan latu ja Sysmän Sisu toteuttavat yhdessä Leader-hankkeena retkipyöräilyreittien luomista alueelle. Vellamo retkipyöräilyreitti on saanut alkuideansa Sysmän ja Hartolan kuntien hankkeessa pyörämatkailun edistämiseksi. Reitti kulkee noin 71km maalaismaisemissa molempien kuntien alueella ja on viitoitettu uuden tieliikennelain mukaisilla tauluilla. Lisäksi on vaihtelevia retkipyöräilylenkkejä, joita ei ole viitoitettu vaan ovat helposti seurattavissa sähköisin karttapalveluin.

Vellamo retkipyöräilyreitin varrella on erilaisia majoitusvaihtoehtoja, ravintoloita, kahviloita sekä uimapaikkoja. Voit myös vuokrata kulkuvälineeksi polkupyörän tai kanootin alueen yrityksiltä.

Vellamon retkipyöräilyreitin avajaisia vietetään 29.5. ja samalla tehdään yhteinen pyörälenkki.

Lisätietoja:
www.sysma.fi/pyoraily
www.hartola.fi
www.sysmansisu.fi/vellamo
https://out.ac/IIEktZ
www.retkikartta.fi



Tour Lakeland -pyöräilykilpailu 22.-23.7.2022 /

KORJAUS SYSMÄN PALVELUOPPAAN TEKSTIIN

Kansainvälisen pyöräilyliiton (UCI) alainen Tour Lakeland pyöräillään 22.-23.7.2022 upeissa päijäthämäläisissä järvimaisemissa. Lahti Eventsin organisoima tapahtuma rantautuu Suomeen ensimmäisen kerran ja siihen odotetaan noin 1000 masters kilpailijaa ja pyöräilyn harrastajaa.

Palveluoppaan tekstissä kerrotaan, että kilpailijat pyöräilevät Sysmän keskustaan saakka, mikä alun perin olikin suunnitelmana. Tämä tilanne on muuttunut turvallisuussyistä ja pyöräilijät, tullessaan Asikkalasta kääntyvät Otamon kohdalla Nuoramoisiin päin, eivätkä voikaan tulla keskustaan. Otamossa saattaa siis olla vilskettä lauantaina 23.7.2022. Lisätietoa www.tourlakeland.fi

Retki Päijänteen luonnonperintö-säätiön (PLUPS) suojelualueille Sysmässä

21.05.2022 klo 12.00

PLUPS eli Päijänteen Luontoperintösäätiö yhdessä Sysmän kunnan kanssa järjestää opastetun retken Sysmän suojelukohteisiin. Lähdemme bussilla klo 12 Sysmän vanhan Matkahuollon pihasta, Sysmäntie 51, oppaina on PLUPSin toiminnanjohtaja Niko Nappu ja entinen säätiöasiamies Marjo Kuisma. Kohteemme ovat Pirttivuoren metsä (pääkohteemme), bussi pysähtyy Lea Koskelon emännöimän Hyvinvointimajatalon pihaan Nikkaroisissa, josta lähdemme kävellen eteenpäin. Haapakoskelon metsä ja Syväsilmänvuori ovat sen verran vaikeakulkuisia, ettemme voi kävellen niihin mennä, mutta bussissa istuen saamme kuulla asiantuntijoiden kertovan myös niistä. Ottakaa mukavat kengät jalkaan ja vettä ja evästä mukaan. Bussimatkasta perimme 5€/henkilö. Paluuaika 15.30 on arvioitu, voi heittää puoleen tai toiseen. Ilmoittautuminen retkelle joko raija.hanninen@sysma.fi tai 044 7134 511. PLUPS - kuin kiven heittäisi Päijänteeseen ja Sysmän kunta

Uusia kasvoja kunnanvirastolla

Anni-Sofia Katila

Ympäristönsuojelutarkastaja

”Olen Anni-Sofia Katila ja aloitin Sysmässä ympäristönsuojelutarkastajan virassa 1.3.2022. Työni on mielestäni hyvin monipuolinen ja siihen kuuluu kaikenlaisia kunnan ympäristöasioihin liittyviä tehtäviä. Niitä ovat mm. ympäristölupaprosessien hoitaminen, jätevesijärjestelmien tarkastaminen ja neuvonta sekä mukana olo esim. luontoon ja ilmastoon liittyvissä hankkeissa. Toimin myös tie- ja lupajaostossa esittelijänä ympäristötoimen osalta.

Olen kotoisin Tuusulan Jokelasta ja asun nyt Järvenpäässä. Haluaisimme kuitenkin piakkoin muuttaa perheeni kanssa lähemmäs Lahteen. Olen tykästynyt jo Sysmään ja sen mukaviin kuntalaisiin. Työtoverit ovat myös todella mukavia ja auttaneet minut hyvin alkuun. En pääse vielä tänä vuonna näkemään työni puolesta Sysmän kesän viliä, sillä jään vanhempainvapaalle kesäkuun puolessa välissä. Palaan kuitenkin taas takaisin hommiin vuoden 2023 alkupuolella!

Vapaa-aikaani kuuluu mm. ratsastus, suunnistus ja agility koiran kanssa. Pidän myös käsitöiden tekemisestä, mutta sen toteuttamiseen ei oikein jää tarpeeksi aikaa lapsiperhearjessa. Huomiotani vaativat kotona myös kaksi hellyydenkipeää kissaa.”

Annetta Kurvinen

Ikäihmisten ohjaaja

”Moi! Olen Annetta Kurvinen ja on ilo olla ohjaamassa ikäihmisiä eri elämäntilanteissa omannäköiseen ikääntymiseen. Nautin luonnosta, erityisesti vesi vetää puoleensa. Seison aina perheen tukena, kun tilanne sitä vaatii. Harrastan opiskelua, jonka kautta ammattitaitoni pysyy ajan hermolla.

Tähtään luotettavaan ja helposti lähestyttävään, idearikkaaseen ja tasapuoliseen ammattilaisuuteen. Osaan hyödyntää julkista-, yksityistä- ja kolmatta sektoria työssäni. Toiminta moniammatillisessa tiimissä luo kokonaisvaltaisia palvelumahdollisuuksia ikäihmisille. Ota yhteyttä, jos tarvitset apua ikääntymiseen liittyvissä asioissa!”

Katri Simola

Sosiaalijohtaja (viransijaisuus)

”Olen Katri Simola ja aloitin 19.4.2022 sosiaalijohtaja Minna Veistilän virkavapaan sijaisena. Viransijaisuus kestää vuoden 2022 loppuun. Sysmän kunta on minulle tuttu työnantaja vuosilta 1997- 2011, jolloin olin kotihoidossa ohjaajana ja PHSOTEY:ssä koti- ja asumispalvelujen päällikkönä Sysmä-Hartola -alueella. Noilta vuosilta on jäänyt mieleeni mukava työyhteisö ja kivalta se vaikuttaa nytkin. Työhuoneeni on kunnanvirastolla. Osa Sysmän kunnan palveluksessa olevista sosiaalipalvelujen henkilöistä työskentelee sote-keskuksessa osoitteessa Leppäkorventie 33 ja osa Olavin Toimintakeskuksessa osoitteessa Uotintie 7.”

Ohrasaari, sysmäläisten yhteinen lähivirkistysalue

Ohrasaarta kunnostettiin 2021 saadun koronarahan turvin. Muutamia asioita saatiin kuntoon.

Rantasauna:

Ohrasaaren rantasauna ei ole mikään luxussauna, mutta silti sekin saattaisi olla mukava lisä viettää retkipäivää Ohrasaaressa. Saunarantaan tilattiin uusi laituri, niitettiin kaislat rannasta, nuohottiin tuvan sekä saunan tulipesät sekä siivottiin saunamökki käyttökuntoiseksi ja vietiin turhaa roinaa pois. Samalla mökin ulkoportaat korjattiin. Ajatuksena on, että Ohrasaaren saunaa voi varata täysi-ikäinen

kuntalainen, mutta saunalle ei voi jäädä yöksi. Saunan vuokraaminen onnistuu pienellä rahalla ja silloin sauna on vain sinun tai perheesi käytössä, muutoin Ohrasaaren eri puolilla voi kuka tahansa kävellä vapaasti, paistaa makkaraa tai uida laiturilta ja oleskella saunan pihapiirissä. Täydellistä yksityisyyttä saunan vuokraaminen ei siis takaa. Kevään aikana viimeistellään saunan käyttöohjeistus, joka löytyy kunnan nettisivuilta toukokuun loppuun mennessä. Saunan käyttö on kokeilu. Jos kaikki sujuu hyvin, sitä jatketaan. Jos sattuu väärinkäytöksiä, saunan ovet pannaan lukkoon.

Nuotiopaikka ja penkit:

Saunan pihaan rakennettiin uusi nuotiopaikka. Penkit nuotiopaikalle saatiin mökin takaa kaadetusta puusta ja hiekka saaresta löytyvästä hiekkakasasta. Nuotiopaikka palvelee kaikkia saaren vieraita, riippumatta, vuokraavatko he saunamökkiä vai eivät. Kunta tuo puita liiteriin niin kauan, kun käyttö pysyy kohtuullisena.

Frisbeegolfrata:

Frisbeegolfradalle tehtiin suunnitelma radan siistimisestä ja korjaustarpeista. Tämän suunnitelman mukaan rata kunnostettiin. Radalle tuli uudet kyltit ja heittopaikat sekä alueen puustoa harvennettiin, jotta frisbeen heittäminen radalla onnistuu paremmin. Puuston siistiminen hoidettiin kunnan omana työnä.

Sillan korjaus:

Sillan korjaus on vielä tekemättä, mutta korjaussuunnitelma on jo valmis. Uuden, samanlaisen sillan teko toteutuu syyskaudella tänä vuonna. Asiaa valmistellaan parhaillaan.

Tärkeää muistaa:

Luontokohteisiin, kuten Ohrasaari, ei laiteta roskakoreja, koska pelin henki on, että mitä viet mennessäsi, sen tuot tullessasi. Saaressa pätee ”Retkietiketti”, siellä ei käy kukaan keräämässä roskia!

www.sysma.fi

Sysmän Kunnan Tiedotuslehti 1/2022
Taitto: Sysmän Sanomat Oy / Lähilehti
Paino: Lehtisepät
Tekstit ja kuvat: Sysmän Kunta

SYSMÄ